



Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari
COMANDO DI POLIZIA LOCALE

CORSO VITTORIO EMANUELE n.2
TEL. 080671414 - FAX 080671322

-SERVIZIO POLIZIA LOCALE-

Ufficio Polizia Amministrativa
polizialocale.comune.casamassima@pec.it

VERBALE N. 2 DELLA COMMISSIONE DI GARA DEL 21.10.2025

SEDUTA RISERVATA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, del d. lgs. n. 36/2023 svolta attraverso piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 25 del D. LGS. n. 36/2023

Oggetto	CONCESSIONE GESTIONE DEI GIARDINETTI DELLA VILLA COMUNALE ACCLUSO CHIOSCO BAR E ANNESSI BAGNI PUBBLICI, CAMPETTI MULTI-SPORT E AREE LUDICHE PER BAMBINI
Numero Gara	GA-00490
CIG	B7F52BB767
Importo di gara	180.000,00
Struttura proponente	COMUNE DI CASAMASSIMA
Modalità	TELEMATICA

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, **l'anno duemilaventicinque il giorno 21 del mese di ottobre alle ore 18:30** si è riunita in seduta riservata la Commissione di gara nominata con Determinazione nr. 1613 di Registro Generale del 17/10/2025 nr. Settoriale 252 - Servizio di Polizia Locale nelle persone dei sigg.

- **Dott. Francesco Prigiallo** Presidente della Commissione giudicatrice;
- **Dott.ssa Lucia Laguaragnella** Componente interno della Commissione giudicatrice;
- **Dott. ssa Angela Piconio** Componente interno della Commissione giudicatrice e segretario verbalizzante;

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

- **Preso atto** delle disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara;
- **Preso atto** del verbale n 1 del RUP già agli atti da intendersi integralmente richiamato;
- **Preso atto**, altresì, del verbale n. 1 della Commissione di gara già agli atti da intendersi integralmente richiamato,

dà avvio alla valutazione dell'unica offerta tecnica ammessa alla procedura di gara, ricordando preliminarmente che, sulla base del disciplinare, l'aggiudicazione verrà effettuata applicando il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del Codice, in base ai seguenti punteggi:





Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari
COMANDO DI POLIZIA LOCALE

CORSO VITTORIO EMANUELE n.2
TEL. 080671414 - FAX 080671322

-SERVIZIO POLIZIA LOCALE-

Ufficio Polizia Amministrativa
polizialocale.comune.casamassima@pec.it

OFFERTE	PUNTEGGIO
Offerta tecnica	90
Offerta economica (ribasso percentuale)	10
TOTALE	100



- Il Presidente della Commissione dà altresì atto che **Non** sarà applicata alcuna soglia di sbarramento al punteggio tecnico attribuito dalla commissione;
- Le valutazioni dell'offerta tecnica verranno effettuate sulla base dei criteri indicati al paragrafo 23 del disciplinare di gara e di cui viene data preliminare lettura;
- La Commissione procede, quindi, alla valutazione delle offerte tecniche dei seguenti operatori economici in ragione degli elementi di valutazione indicati al paragrafo 23 del disciplinare di gara:

1 G. e S.I. srl

All'esito delle operazioni di valutazione della busta virtuale B Offerta -tecnica, la Commissione, visti gli atti di gara e considerati gli stessi quale lex specialis della procedura, attribuisce ai sensi del punto 23 del Disciplinare di gara i seguenti punteggi tecnici:

all'offerta tecnica sarà attribuito in base ai sub-elementi riportati nelle seguenti griglie di valutazione:

OFFERTA TECNICA		
	CRITERIO	PUNTI max
A	GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA VILLA COMUNALE	18
B	POTENZIAMENTO E INTEGRAZIONE DELL'IMPIANTO DI VIDEO SORVEGLIANZA;	8
C	POTENZIAMENTO DELL'ARREDO URBANO DELLA VILLA COMUNALE	10
D	ESPERIENZA GESTIONALE DI ATTIVITÀ COMMERCIALI DI SOMMINISTRAZIONE E VENDITA DI BEVANDE E ALIMENTI;	10
E	CAPACITÀ ASSUNZIONALE DI PERSONALE CON RESIDENZA CASAMASSIMESE	10
F	INCENTIVAZIONE ALLA GIOVANE IMPRENDITORIA;	10
G	OPERATIVITÀ ATTIVITÀ COMMERCIALE.	10
TOTALE		76



Comune di Casamassima

Area Metropolitana di Bari
COMANDO DI POLIZIA LOCALE

Cors o Vittorio Emanuele n.2
Tel.080671414 – fax 080671322

-SERVIZIO POLIZIA LOCALE-

Ufficio Polizia Amministrativa
polizialocale.comune.casamassima@pec.it

In base ai punteggi definitivi assegnati dalla Commissione al concorrente, la valutazione tecnica finale è la seguente:

N	Concorrente	Punteggio tecnico	ESITO
1	G. e S.I. srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	76	AMMESSO

Alle ore 19:00, terminate le operazioni di valutazione delle offerte tecniche pervenute, il Presidente della Commissione di gara dichiara chiusa la seduta di gara riservata e rinvia per il prosieguo della valutazione dell'offerta economica pervenuta.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Dott. Francesco Prigigallo Presidente.



Dott.ssa Lucia Laguaragnella Componente interno

Dott. ssa Angela Piconio Componente interno e segretario
Verbalizzante.