



COMUNE DI CASMASSIMA

CITTA' METROPOLITANA

VERBALE DI GARA N. 1 del 14.10.2025

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

SEDUTA VIRTUALE

Oggetto	CONCESSIONE GESTIONE DEI GIARDINETTI DELLA VILLA COMUNALE ACCLUSO CHIOSCO BAR E ANNESSI BAGNI PUBBLICI, CAMPETTI MULTI-SPORT E AREE LUDICHE PER BAMBINI
CIG	B7F52BB767
Importo di gara	€.180.000
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	COMUNE DI CASAMASSIMA
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto Settore Polizia Locale Nr. Registro Generale 1315 del 11.08.2025. nr. settoriale 197 è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in CONCESSIONE GESTIONE DEI GIARDINETTI DELLA VILLA COMUNALE ACCLUSO CHIOSCO BAR E ANNESSI BAGNI PUBBLICI, CAMPETTI MULTI-SPORT E AREE LUDICHE PER BAMBINI CIG B7F52BB767
- con la medesima determinazione è stato approvato il bando, disciplinare ed i relativi allegati;
- come indicato nel Disciplinare di gara, la procedura si svolge con applicazione del principio dell'INVERSIONE PROCEDIMENTALE ai sensi dell'art. 107, comma 3 del Codice, in ragione del quale il RUP, in seduta virtuale procede all'ammissione fittizia dei partecipanti ed all'apertura delle

offerte tecniche al fine di verificare la presenza della documentazione (file) presentata dagli operatori economici partecipanti prima della verifica della documentazione amministrativa degli offerenti;

- la piattaforma telematica non consente di procedere all'apertura della busta tecnica, se non ammettendo prima tutti i partecipanti;
- nel bando/disciplinare è stato indicato il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 10.10.2025;
- nel bando/disciplinare è stato indicato come prima seduta virtuale per l'acquisizione delle offerte pervenute in piattaforma il 13.10.2025 alle ore 16:00, ma che per problemi tecnici è stato rinviato al 14.10.2025 ore 18:00;
- pertanto, il RUP alle ore 18:25 collegandosi alla piattaforma telematica <https://casamassima.traspire.com/>, procede all'ammissione virtuale e temporanea dell'unico operatore economico partecipante al fine di poter procedere all'apertura della busta tecnica, come previsto dal disciplinare di gara;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta n 1 PLICO contenente la busta amministrativa come di seguito:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
G. e S.I. srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	10/10/2025 10:12	n. del 10/10/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

Preso atto delle disposizioni contenute nel bando di gara e nel disciplinare di gara;

Preso atto che non sussistono cause di conflitto d'interesse nei confronti del RUP;

L'anno 2025 il giorno 14 del mese di Ottobre alle ore 18:25, il RUP Dott. Francesco Prigigallo Comandante del Corpo di Polizia Locale di Casamassim resp. Uff. Commercio assistito dal dott. Fusinato Antonio nel ruolo di supporto al RUP, apre la seduta di gara amministrativa ammettendo in maniera virtuale e temporanea l'unico operato economico, partecipante alla procedura di gara, al fine del prosieguo della seduta di gara.

Procede, sempre in seduta virtuale, alle 18:27 all'apertura dell'unica "Busta telematica offerta tecnica" al fine di verificare la presenza della documentazione (file) presentata dall'unico operatore economico partecipante, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs.36/23.

Alle ore 18:40 la seduta viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Francesco PRIGIGALLO

Il supporto al RUP
Dott.Antonio Fusinato